

Referat af ordinær generalforsamling 2017 Grundejerforeningen Fuglehaven

Dato: Mandag den 24. april 2016, kl. 19.30

Sted: Kantinen på Østerhøjskolen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for 2016
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af næste års budget til godkendelse
5. Status på Jubilæumsfest
6. Indkomne forslag fra medlemmerne
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af bestyrelsessuppleanter
9. Valg af revisorer
10. Valg af revisorsuppleanter
11. Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent.

Konstantin Pedersen, Sneppehøj 13 blev valgt som dirigent. Han erklærede herefter generalforsamlingen lovligt indkaldt iht. vedtægterne.

Valg af referent

Selene Strube, Sneppehøj 8, blev valgt som referent. Referenten noterede at der var 24 fremmødte grundejere til generalforsamlingen.

Ad 2: Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formand Jens Schøler Jakobsen, Sneppehøj 6 fremlagde bestyrelsens beretning:

Vi har bestyrelsen i det forløbne år afholdt 4 møder, ca. et i kvartalet og haft et aktivt produktivt år.

Desværre har Henrik Sülsbruck måtte trække sig fra bestyrelsen grundet fraflytning fra foreningen. Per Poulsen trådte som suppleant ind i bestyrelsen i hans sted, og vi takker Henrik for hans arbejde og Per for hans beredvillighed.

I juni levede vi som et forsøg et Sct. Hans arrangement ved søen. Der er udfordringer med afstand til bygninger og bekymringer fra de omkringboende for røgdudvikling, så vi valgte at lave et begrænset bål på bålfade af indkøbt tørt træ.

Der mødte mange medlemmer frem i den lune sommeraften og der var hyggelig og god stemning inden det hele blev afsluttet med en heftig sommerbyge. Vi påregner at kunne gentage arrangementet, men vil gerne have mere feedback på arrangementet.

I februar blev der arrangeret et Fastelavnsarrangement. På trods af regnvejr havde vi fået etableret telte så alt kunne foregå i "tørvejr". Lidt mere end 20 børn deltog og endnu flere voksne som beskuere og indtagere af kaffe og kage. Der var ligeledes hygge og god stemning.

På sidste generalforsamling blev der nedsat et festudvalg til at udforme jubilæumsfesten og de har løbende arbejdet med at finde på og indhente tilbud. En invitation er blevet fremstillet og runddelt og nu afventes tilmeldingerne spændt.

Det er desværre ikke lykkedes at få kommunen til at forbedre vejbelægningen på Fuglehavevej som den tilsyneladende er tilfreds med, tilstanden er blevet bedre, men vi forsøger dog at få fejlet løse sten etc.

Vejbump på Jonstrupvej. Vi havde forhørt os om status på kommunens udbedring af vejbumpet, og desværre tyder svaret på at kommunen ikke helt har fulgt sin egen prioritering og har brugt puljen af penge på vejbump i Skovlunde og skal finde midler til en ny pulje så udbedringen kan fortsætte.

Vi skal i bestyrelsen starte en ny runde op med kontakt til kommunen omkring udbedring af vejbumpet med mere vægt på trafiksikkerhedsaspektet.

Kommunen har skiftet belysningen i det meste af foreningen til nye moderne led system som ganske rigtigt blænder mindre, bestyrelsen har ikke hørt om væsentlige problemer i den forbindelse.

Ballerup kommune har også i 2017 indført et nyt affaldssorteringssystem som dog lader til at have visse indkøringsvanskeligheder med tømningfrekvenser o.l. Vi vil dog også gerne opfordre alle beboere til at nærlæse informationer omkring sorteringsregler fra kommunen da de kan overraske på nogle områder, således at vi kan støtte op at det bliver sorteret ensartet.

Til sidst vil vi selvfølgelig også, som altid, sige velkommen til nye grundejere som er flyttet til vores område.

Bemærkninger til beretningen fra medlemmerne til beretningen:

Der blev anmodet om at billeder også kan lægges ud på hjemmesiden og ikke kun på Facebook gruppen.

Der blev sagt, at Sankt Hans bålet var et hyggeligt arrangement.

Man ønsker at rykke kommunen efter at kigge på vejbelægningen især ved sidste stikvej.

Ad 3: Forelæggelse af regnskab 2015 til godkendelse

Foreningens kasserer Tonny Rasmussen, Fuglehavevej 4 gennemgik regnskabet og efterfølgende blev regnskabet godkendt.

Ad 4: Forelæggelse af næste års budget til godkendelse

Budgettet for 2018 blev gennemgået og godkendt. Revisorerne opfordrede til at overveje en mindre fremtidig kontingentstigning.

Ad. 5: Status på Jubilæumsfest.

Status på festen, er at festudvalget er godt i gang med i planlægningen og invitation med beskrivelse er rundtelt, sidste frist for tilmelding er 14. maj.

Der er lagt et indhold, et budget og nogle rammer for festen, men bestyrelsen berettede at den også overvejede at supplere med et begrænset beløb fra foreningens opsavede formue, hvis vi skulle være så heldige at deltagerantallet væsentligt overstiger det forventede. Dette er for at undgå at skulle skære for voldsomt i det indhold som er stillet i udsigt. Der var ikke indvendinger fra medlemmerne på dette punkt.

Ad 6: Indkomne forslag fra medlemmerne.

Der var ikke indkommet beslutningsforslag fra medlemmerne, men Charlotta og Kristoffer, Fuglehavevej 6 havde i en henvendelse udtrykt stærk bekymring for mange bilers hastighed på Jonstrupvej og at vej bumpets udformning som gør at nogle biler fra Måløv siden skifter bane og passerer bumpet i venstre vejbane.

Dette blev diskuteret, det er fortsat ikke muligt at få 50 km skilte sat op på Jonstrupvej, men vi kan muligvis arbejde for at få sat "Din fart" standere op eller bede politiet øge fartkontrollen.

Bestyrelsen blev opfordret til at foretage en ny række henvendelser til kommunen i sagen.

Ad 7: Valg af medlemmer til bestyrelsen

Selene Strube, Sneppehøj 8 og Per Poulsen, Fuglehavevej 52 blev genvalgt.

Ad 9: Valg af bestyrelsessuppleanter

Kristoffer Gronemann Damberg, Fuglehavevej 6 blev valgt til suppleant.

Henrik Sværke, Fuglehavevej 19 blev genvalgt som suppleant og webmaster.

Ad 10: Valg af 2 revisorer

Peter Fredløv, Fuglehavevej 28 og Konstantin Pedersen, Sneppehøj 13 blev genvalgt som revisorer.

Ad 11: Valg af 2 revisorsuppleanter

Jacob Thorhauge, Drosselvænget 13 blev genvalgt som revisorsuppleant

Kurt Lauridsen, Fuglehavevej 72 blev genvalgt som revisorsuppleant.

Ad 12: Eventuelt

Der blev fra medlemmerne lagt vægt på at vi bevarer de grønne hegn i foreningen som lokalplanen tilskriver.

Det blev foreslået at skifte udskifte sveller i "broen" udfør nedgangen fra anden stikvej i forbindelse med arbejdsdagen, da de er delvist rådnet væk. Der vil blive indhentet pris på nye sveller uden imprægnering.

Referent

Selene Strube